

Aviso de Privacidad

Sistema SIS, S. de R.L. de C.V. — Sitio web de promoción inmobiliaria (Bienes Raíces Hub)

En cumplimiento de lo dispuesto por la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares (la “Ley”) y su Reglamento, Sistema SIS, S. de R.L. de C.V. (en adelante, “Sistema SIS”) pone a disposición del público en general el presente Aviso de Privacidad.

1. Identidad y domicilio del responsable

Sistema SIS, S. de R.L. de C.V., con domicilio en Tijuana, Baja California, México, es la empresa responsable del uso, tratamiento y protección de los datos personales que se recaban a través de este sitio web y de sus páginas de propiedades individuales, operados bajo la marca comercial “Bienes Raíces Hub”.

2. Datos personales que se recaban

Para los fines descritos en este aviso, Sistema SIS podrá recabar los siguientes datos personales, que usted nos proporciona directamente al contactarnos (por ejemplo, vía WhatsApp) para solicitar información sobre la propiedad o agendar una cita:

- Nombre completo.
- Número de teléfono / WhatsApp.
- Correo electrónico (cuando usted lo proporcione).
- Datos de navegación (páginas visitadas, tiempo de permanencia, tipo de dispositivo), recabados de forma automática mediante cookies y tecnologías similares.

Sistema SIS no recaba ni trata datos financieros, patrimoniales o crediticios a través de este sitio. Los servicios de asesoría y precalificación hipotecaria son prestados por terceros independientes (por ejemplo, a través de preaprueba.com), quienes cuentan con su propio aviso de privacidad y son los únicos responsables del tratamiento de los datos que usted les proporcione directamente en dichos servicios.

3. Finalidades del tratamiento

Los datos personales que recabamos se utilizan para las siguientes finalidades, necesarias para el servicio que solicita:

- Responder a sus solicitudes de información sobre la propiedad en promoción.
- Coordinar y agendar citas o visitas a la propiedad.
- Dar seguimiento a su interés como prospecto.
- Mejorar la experiencia de navegación del sitio web.

No utilizamos sus datos personales para finalidades secundarias (como el envío de publicidad de terceros) sin su consentimiento expreso.

4. Cookies y tecnologías similares

Este sitio puede utilizar cookies y tecnologías similares para conocer el comportamiento de navegación de sus visitantes y mejorar el contenido y funcionamiento del sitio. Usted puede deshabilitar el uso de cookies desde la configuración de su navegador en cualquier momento.

5. Transferencia de datos

Sistema SIS no transfiere sus datos personales a terceros, salvo que dicha transferencia sea necesaria para atender su solicitud (por ejemplo, remitirlo con el asesor correspondiente para agendar una visita a la propiedad), o que exista una obligación legal para ello.

6. Derechos ARCO y ejercicio de los mismos

Usted tiene derecho a Acceder, Rectificar y Cancelar sus datos personales, así como a Oponerse al tratamiento

de los mismos (derechos “ARCO”), o a revocar el consentimiento que, en su caso, nos haya otorgado. Para ejercer cualquiera de estos derechos, puede contactarnos a través del mismo canal de WhatsApp publicado en este sitio web, indicando claramente su nombre, el derecho que desea ejercer y una descripción de los datos personales sobre los que desea ejercerlo. Daremos respuesta a su solicitud en un plazo máximo de 20 días hábiles.

7. Cambios al aviso de privacidad

Sistema SIS se reserva el derecho de efectuar, en cualquier momento, modificaciones o actualizaciones al presente Aviso de Privacidad. Cualquier cambio será publicado en este mismo sitio web.

Última actualización: septiembre de 2026.